

your
high-digital
place **open**

**RENNES
MÉTROPOLE**

geOrchestra

jDev

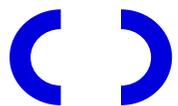
Urbamap

Un module Mapstore au service des collectivités



Sommaire

- 01** La genèse du projet Urbamap
- 02** Présentation de l'application à date
- 03** Roadmap et perspectives



La genèse du projet Urbamap

Rennes est une métropole qui s'agrandit à haute vitesse. La demande du Service de l'Urbanisme et de l'Habitat en **décembre 2016** : centraliser les BDD existantes en un unique TBB dynamique.

Ses missions (non exhaustif) :

- Donner l'accès aux communes à une quarantaine de données vivantes sous cadre réglementaire
- Rendre la donnée fiable et accessible aux Chargés d'Opérations : aménagement, habitat, droits du sol...
- Harmoniser les services créateurs et consommateurs des données urbaines autour d'un même vocabulaire

ZA : Zone d'activité

ZAC : Zone d'aménagement concertée

Terrains en diffus : Ne provenant pas d'une parcelle



260

consultants

Au quotidien pour les services publics

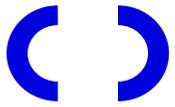
600

K€ de coût global
dont 200k EUR de
développement
applicatif



5

Années de
travaux, des
premières
réunions aux
dernières
formations



La solution : un plugin Mapstore

Outils d'administration

PORTAIL DES DONNÉES GÉOGRAPHIQUES int.

Actualités Catalogue Visualiseur Applications Fichiers Aide

I.victor-pouvreau Déconnexion

Actualités: 12/06/2024 - La Loi 3DS est entrée en vigueur. L'adressage est désormais obligatoire.

Recherche par nom de lieu

Urbamap

Aide

1 - Définir les éléments du référentiel cartographique

Toutes les communes Tous les quartiers

Tous iris Tous zonage PLUI

PBIL

2 - Définir les critères liés aux secteurs

Tous secteurs SAM Tous secteurs SPEU

Tous secteurs SDS Tous secteurs Foncier

3 - Définir les critères liés aux opérations

Toutes les natures Toutes étapes OA

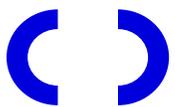
4 - Définir les critères liés aux programmes

Est aidé

Tous financement Toutes étapes PA

Date DOC du A la date du

Un outil de suivi des opérations et programmes d'aménagement par les agents de la Direction de l'urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat de Rennes métropole



Les fonctionnalités : suivi des opérations et programmes via un formulaire

PORTAIL DES DONNÉES GÉOGRAPHIQUES int.

Actualités Catalogue Visualiseur Applications Fichiers Aide

l.victor-pouvreau Déconnexion

Actualités: 12/06/2024 - La Loi 3DS est entrée en vigueur. L'adressage est désormais obligatoire.

Recherche par nom de lieu

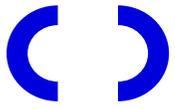
Urbamap

Aide

Opérations

Identification

Id	100
Code	O-100
Service référent	SAm
Chargé d'opération	Franck CHABRU
Commune	Cesson-Sévigné / Rennes
Nature	ZAC
Nom	ZAC Baud-Chardonnet
Consommation espace	Renouvellement urbain
Etape	Opérationnel
N° ADS	100 ADS



Les fonctionnalités : remontée de données depuis des bases tierces

Actualités: 12/06/2024 - La Loi 3DS est entrée en vigueur. L'adressage est désormais obligatoire.

Recherche par nom de lieu

Urbamap

Aide

ANNEE prog	N° dossier	Loc. aidé	Loc. rég. hlm	Loc. rég. privé	Acces. aidée
------------	------------	-----------	---------------	-----------------	--------------

Instruction Droit des Sols

Date décision : 07/08/2017

Date DOC : 01/05/2018

Date DAACT : 08/09/2019

Données issues de Droit de Cité (Service Droit des Sols) :

N° ads	Date dépôt	Date décision	Date doc	Date daact
PC 35238 17 10105-M01	16/12/2019	01/07/2020		
PC 35238 17 10105-M02	17/09/2021	02/06/2022		
PC 35238 17 10105	02/05/2017	08/08/2017	04/04/2018	

Remontée des permis de construire pour un programme

Remontée de la programmation de l'habitat pour un programme

PORTAL DES DONNÉES GÉOGRAPHIQUES

Actualités Catalogue Visualiseur Applications Fichiers Aide

lvictor-pouvreau Déconnexion

Actualités: 12/06/2024 - La Loi 3DS est entrée en vigueur. L'adressage est désormais obligatoire.

Recherche par nom de lieu

Urbamap

Aide

Année attribution foncière : 2013

Date attribution : Date attribution

Date commercialisation : Date commercialisation

Logements total : 98

Accession aidée : 34

Accession libre : 51

Accession maitrisée : 13

Locatif aidé : Locatif aidé

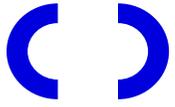
Locatif régulé HLM : Locatif régulé HLM

Locatif régulé privé : Locatif régulé privé

Données issue de Agapéo (Service Habitat) :

Année prog	N° dossier	Loc. aidé	Loc. rég. hlm	Loc. rég. privé	Acces. aidée
2015	3798	0	0	0	34

200 m Échelle : 1 : 17062



Les fonctionnalités : gestion et production de documents

The screenshot shows the Urbamap web application interface. At the top, there is a navigation bar with 'Actualités', 'Catalogue', 'Visualiseur', 'Applications', 'Fichiers', and 'Aide'. A search bar contains 'lvictor-pouvreau' and a 'Déconnexion' button is visible. The main area displays a satellite map with a search bar 'Recherche par nom de lieu'. A modal window titled 'Documents associés' is open, displaying a table of associated documents.

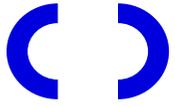
Nom	Type	Date	Format	Actions
Search	Search	Search	Search	
ZACBaudCharbonnet_PLHcon	PLH - Fiche convention	21/05/2017	application/pdf	
photo1	ILLUSTRATION	21/12/2023	image/png	
RRA-PLAN GUIDE.dwg	Plan guide	28/09/2022	image/vnd.dwg	

Intégration d'une GED Alfresco

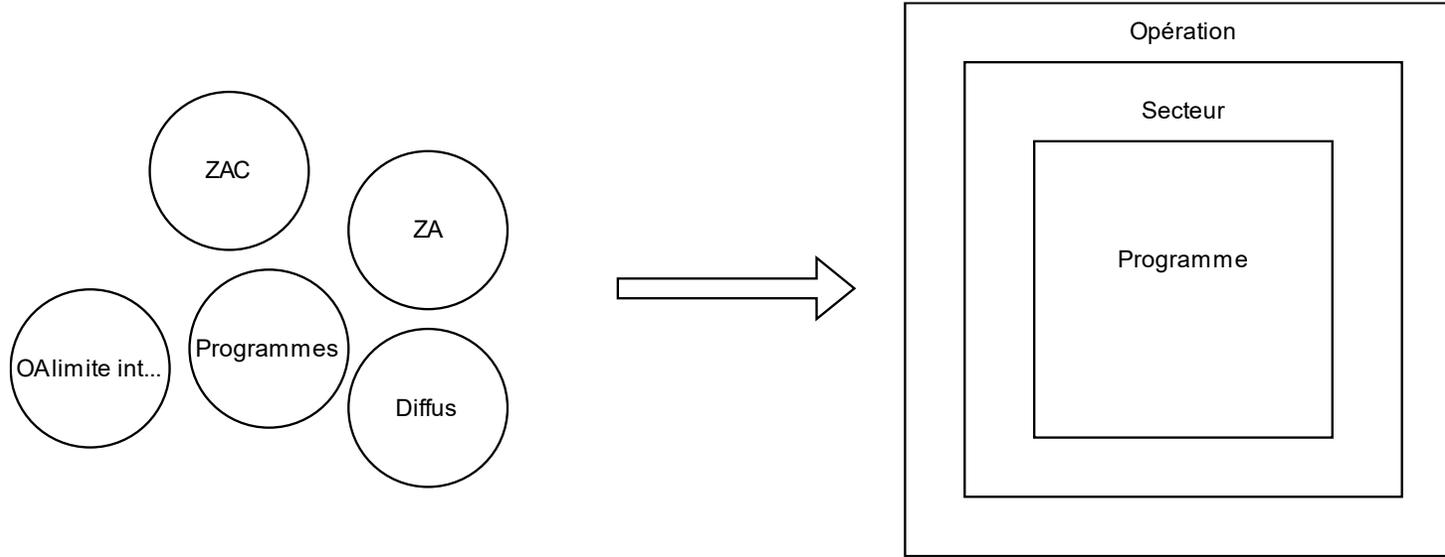
The screenshot shows the document detail form in the Urbamap application. The form is titled 'Urbamap' and includes a search bar and a 'Programmes' dropdown menu. A button 'Imprimer la fiche de suivi' is visible. The form is divided into sections: 'Identification', 'Descriptif', 'Gouvernance', and 'Suivi opérationnel'. The 'Identification' section contains the following data:

Id	153
Code	P-153
Commune	Rennes
Nature	ZAC
Operation	ZAC Baud-Charbonnet
Nom	F1
N° ADS	PC 35238 14 10292

Génération de documents à partir de templates



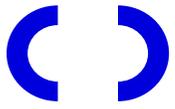
Le gain : simplification des process métiers



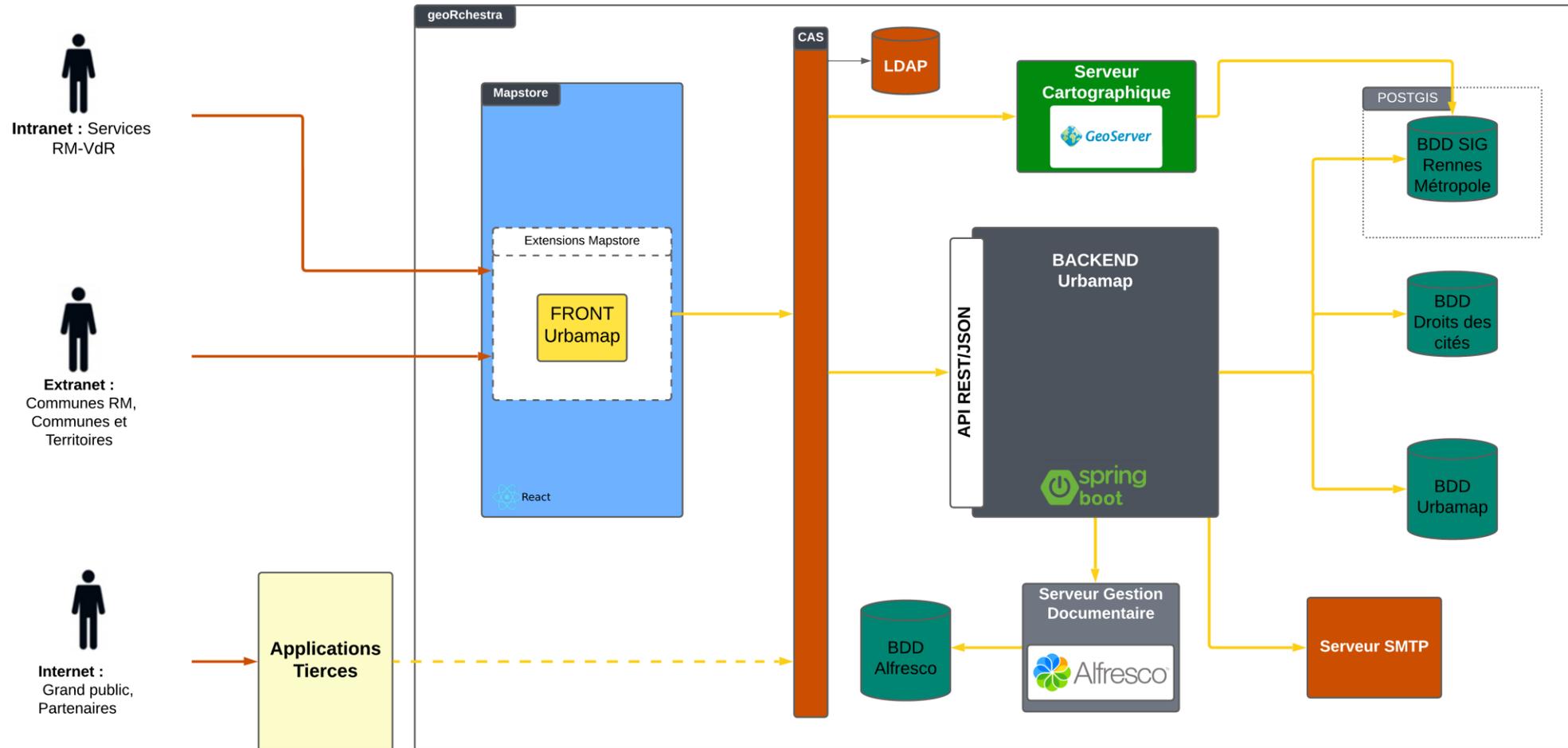
Simplification du vocabulaire et des objets suivis

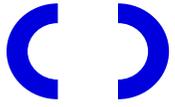


Simplification des process métiers



Architecture applicative simplifiée





Roadmap et perspectives

Urbamap est un outil vivant qui suit l'évolution des besoins de la métropole dans le cadre de sa politique d'aménagement :

- Intégration de nouvelles sources de données
- Gestion de médias pour diffusion externe
- Intégration de nouveaux indicateurs
- Widgets
- Etc.

 **your
high-digital
place**  **open**

Merci de votre attention !



www.open.global



[/company/open_2](https://www.linkedin.com/company/open_2)



[/fr/companies/open](https://www.workday.com/fr/companies/open)

 **open**